

UDVIKLINGSRÅDET - HAASTRUP



Referat af stormøde i Udviklingsrådet d. 16. februar 2025 i Haastrup Forsamlingshus

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Rammesætning af arbejdet med en **lokalplan for Haastrup**, m. besøg af Signe Balle Jørgensen, Bjarne Høyer Abildtrup og Thomas Røddik Konradsen fra Faaborg-Midtfyn Kommune
4. Ny version af **Udkigsposten** – præsentation af nyt system, v. Mikkel og Liva
5. Nyt fra foreningerne
6. Nyt fra Fynsland, v. Mikael
7. Status på økonomi - regnskab
8. Eventuelt

Deltagere:

Bjarne Abildtrup (BA)(FMK), Thomas Røddik Konradsen (FMK/Fynsland), Signe Balle Jørgensen (SJ)(FMK), Rasmus Büllmann (FMK), Mary Stage, Kathrine Christensen, Lasse Christensen, Ernst Petersen, Mogens Juul (MJ), Birte Juul, Niels Peter Ellegaard (NE), Bent Sørensen (BS), Anstina Krogh (AK), Liva, Aage Christensen, Eva Bech, Peter Husen, Claus, Jens Bruntse, Carl Olav, Mikkel Kristensen, Jørgen Stage, Søren Bech Sanderhoff, Klaus Majgaard (KM)(formand) og Mikael Kristensen (MK)(referent)

Referat:

- ad 1 KM bød velkommen, kunne berette, at vi nu alle har underskrevet referat af stormødet og dokumenteret vores ID i forhold til banken, så det nu endelig er på plads. KM gennemgik dagsordenen og bad alle præsentere sig. KM blev valgt til dirigent.
- ad 2 MK blev valgt til referent.
- ad 3 SJ + BA præsenterede, hvilke krav og muligheder vi har i forhold til udarbejdelsen af en lokalplan for Haastrup. Vi får brug for at nedsætte en kontaktgruppe, som kører den videre proces og dialog med planteamet i FMK. *Præsentationen udsendt med referatet.*

Vi indleder i dag med en forhåndsdialog – normalt er der allerede bygherrer og rådgivere inde over, men vi starter med afsæt i nogle overordnede ideer og ønsker i Haastrup.

Der ligger dog et udkast til en planvurdering fra 2015, som vi skal have støvet af. En lokalplan er et juridisk bindende dokument, som indeholder et formål og en række bestemmelser. I 2020 gentog Haastrup ønsket om en lokalplan, og det er nu blevet vores tur.

Ikke alt kan håndteres i en lokalplan, men det afklares undervejs, hvad der evt. skal flyttes over i en lokal udviklingsplan.

Haastrup er defineret som en landsby i det åbne land – primært i landzone.

NE præsenterede projektet med almennyttige boliger på Pilekrogen, som har Domea som Bygherre.

Projektskitser mm. er tidligere udsendt.

Projektet er i første udspil blevet dyrere end rammen tillod, så der arbejdes nu med en billigere løsning, som selvfølgelig skal leve op til bygningskravene.

MJ præsenterede projekt Grevens Kilde – hvor der tidligere (i 2003) er søgt om udstykning af arealet, som er på ca. 2 ha. *grovskitse er tidligere udsendt.*

Ansøgningen blev dengang afvist, da der lå en grisefarm, som i dag er væk.

JB fortalte om projektet med en vision om at få en sammenhængende natur fra Jordløse Bakker og ned til Egebjerg – et signaturprojekt for Sydfyn ”Den Sydfynske Højderyg”.

Foreningen er godt i gang med at rejse midler og har allerede i dag 9 ha. samlet under projektet mod Søbo Løkker, som hænger sammen med Jordløse Bakker (Danmarks Naturfond har finansieret).

MK påpegede, at man gennem flere år har forsøgt at følge op på Landsbyanalysens anbefalinger om, at Bygaden skal gøres tryggere at færdes på. AK gjorde opmærksom på, at der kommunalt er 750.000 kr. at gøre godt med i forhold til trafiksikring ude i lokalsamfundene og alle har ønsker til bedre sikring. TK oplyste om, at der i Lokalsamfundsteamet nu ansættes en ny medarbejder, som skal have fokus på dette emne.

Der blev nedsat en arbejdsgruppe, som skal arbejde videre med udarbejdelse af en projektbeskrivelse på et kort over landsbyen med markerede delområder med temaer, som vil blive drøftet og indholdsudfyldt på en åben workshop og et til flere stormøder.

Arbejdsgruppen består af: Liva, MK, NE og KM.

BA oplyste, at der fra Hempel Hansen i december var indsendt et projekt med boliger på Pilekrogen, som Kom.Best. valgte ikke at gå videre med.

- ad 4 MC og Liva præsenterede det nye Udkigsposten, *præsentation vedhæftet referatet*. Man tilmelder sig på udkigsposten.dk – vær opmærksom på, at der sendes en bekræftelsesmail, som kan ryge i spamfilteret i mailboksen.

Der mangler en forankring i en forening, det bliver Udviklingsrådet, og de to sponsorer får fakturaen fremover. NE hjælper med at få det på plads.

Næste Udkigsposten kommer d. 1. marts og så hver anden søndag fremover. Den vil fortsat også kunne hentes hos købmanden.

Hastesager kan fortsat ekspederes med mail til Liva.

- ad 5 NE Der er fra Hjertestarterforeningen søgt midler til en nødgenerator, som kan trække hele Forsamlingshusets drift i fald vi får brug for et samlingssted i fht. beredskabsløsninger.
Idrætsklubben (BS) arrangerer ”Åben Haastrup” igen d. 30. maj – 10 år efter første gang.
Menighedsrådet snakker kirkens rolle i beredskabet – vil gerne i dialog med den nye forening.
AK er formand for det fynske beredskab – men savner involvering af de lokale. Få købmanden med ind over – NE – det er sket ;o)
Female invest arrangement hos AK d. 8. marts kl. 17
Forsamlingshuset har generalforsamling i forbindelse med næste fællesspisning d. 27. februar.
- ad 6 Der har været afholdt egns møder de tre egne i januar og februar – igen i denne runde var opbakningen størst i Faaborg-egnen, ligesom der var pæn deltagelse fra det nye Kultur-, Fritids- og Lokalsamfundsudvalg (KFLU) i FMK. Fynsland mødes med Udvalget på onsdag.
Årsmøde i Fynsland d. 10. marts – tilmelding til MK pr. mail eller telefon.
- ad 7 Der er pt. 68.144,11 kr. på kontoen.
- ad 8 Vi skal have ændret vedtægterne så kun forretningsudvalget er tegningsberettigede fremover. Så skal alle ikke næste år underskrive.
Skal vi have velkomstkomite igen AK og Liva siger ja og påtager sig opgaven.