



Du inviteres til stormøde om:

Hvordan skal Hastrup udvikle sig?

Stormøde 21. august kl. 18-21 i Hastrup Forsamlingshus

Hastrup Udviklingsråd



Haastrup skal have en lokalplan, men hvad skal vi bruge den til?

Hvordan skal vi udvikle naturområderne i og omkring Haastrup? Skal vi have flere boliger og virksomheder – og hvad slags? Hvordan skal vi transportere os? Og hvilke rammer skal der være for vores stærke fællesskab i landsbyen?

I foråret 2026 starter arbejdet med en lokalplan for Haastrup. En lokalplan udstikker nogle af de vigtige pejlemærker for, hvordan vi skal udvikle landsbyen i mange år frem. Det er Faaborg-Midtfyn Kommune, der udarbejder lokalplanen, men alle vi borgere i Haastrup har mulighed for at være med til at forme den.

I Haastrup Udviklingsråd har vi længe ønsket en lokalplan, fordi den giver os mulighed for at udstikke fælles pejlemærker, som alle, der vil være med til at udvikle landsbyen, kan orientere sig efter.

Men en lokalplan er kun noget værd, hvis borgerne i Haastrup er med til at forme den og give den liv. Derfor inviterer vi til et stormøde, hvor vi alle kan være med til at sætte dagsordenen for arbejdet. I løbet af efteråret 2025 vil Udviklingsrådet holde flere møder, hvor alle kan være med til at forberede vores indspil den kommende lokalplan.



I 2022 opstillede vi en vision og en række udviklingsspor for Haastrup, som vi kan bygge videre på:

Vision

Haastrup er en bjerglandsby beliggende midt i det istidsskabte bakkede landskab 'de sydfynske alper'.

Haastrup er en grøn ø skabt af århundreders lokalpatriotisme, folkelig handlekraft og fællesskab. Visionen er at give næring til bjerglandsbyens rødder; oprøret, handlekraften, kulturarven, naturen og fællesskabet. Visionen vil sikre en fornyet udvikling af Haastrups bærende institutioner, kultur og fællesskab, så børn og voksne fortsat kan opleve at blive del af det initiativrige, mangfoldige og trygge landsbyliv i Haastrup.

Hvad synes du, der skal kendetegne udviklingen i Haastrup i årene fremover?

Inden stormødet opfordrer vi dig til at overveje følgende:

- Hvad er der allerede gang i byen, som vi skal udvikle og bygge videre på?
- Hvad kunne du ønske dig, at der skulle ske mere af – eller mindre af?
- Hvilke udfordringer skal vi finde løsninger på?

Tal gerne med naboen og vennerne i byen. Skriv eventuelt nogle noter.



Forklaring (kilde Faaborg-Midtfyn Kommune)

Hvad er en lokalplan?

Lokalplanen fastlægger bindende bestemmelser for et klart afgrænset område, og bestemmelserne skal følges, hvis der skal ske ændringer. Lokalplanen udløser ikke handlepligt, hvilket vil sige, at en ejendoms lovlige anvendelse kan fortsætte, uanset om den bliver underlagt en ny lokalplan.

Før større bebyggelser eller ændringer af et område kan gennemføres, skal der udarbejdes en lokalplan. Det er kommunalbestyrelsen, der træffer beslutning om hvorvidt, der er tale om en større ændring, og der dermed er lokalplanpligt. Lokalplanen indeholder bestemmelser for anvendelse af de enkelte områder, om der må bygges, hvor højt, hvor meget, hvilke materialer det skal opføres i og meget andet. Planloven fastlægger, hvad en lokalplan kan regulere.

Gældende for lokalplaner er:

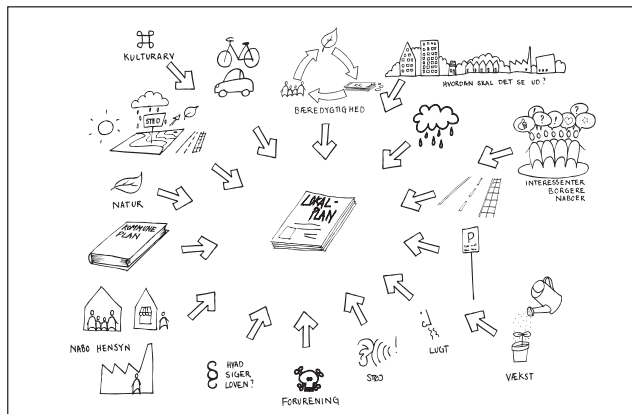
- De må ikke stride mod de bestemmelser, der er fastlagt i kommuneplanen. Lokalplanen kan skærpe kommuneplanens bestemmelser men ikke lempe dem
- Lokalplanforslag skal offentliggøres og kan ses på kommunens hjemmeside eller plandata.dk

- Høringsperioden skal mindst være 2 uger, men tilpasset omfanget af de ændringer som planen medfører.
- Hvis der kommer indsigelser til lokalplanforslaget, vil disse blive behandlet i forbindelse med den endelige vedtagelse
- Indtil lokalplanen er endelig vedtaget, gælder nogle midlertidige retsvirkninger, som fremgår af lokalplanforslaget.

Lokalplanproceduren kan starte med en 'foroffentlig-hedsperiode', hvor idéer og forslag til lokalplanens indhold indsamles, inden forslaget udarbejdes.

Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensationer fra lokalplanens bestemmelser, hvis der er tale om mindre væsentlige ændringer. I nogle situationer kan dispensation først meddeles, når ejere og brugere og naboer til lokalplanområdet, har haft mulighed for at udtale sig. Større afvigelser fra planen kan kun ske ved at udarbejde en ny lokalplan. Der kan ikke dispenseres fra lokalplanens principper.

Hvis der i lokalplanen er forhold, der ikke er reguleret, er det byggelovens, miljøbeskyttelsesloven og andre lovs almindelige bestemmelser, der er gældende.



Program for stormødet den 21. august 2025

18.00-18.30	Velkomst og let forplejning
18.30-19.00	Korte inspirationsoplæg fra byens foreninger og grupper
19.00-19.45	<u>Gruppearbejde – kortlægning af:</u> - Hvad er der gang i? - Hvad ønsker vi os? - Hvilke udfordringer skal vi tage hånd om?
19.45-20.15	Fremlæggelser fra grupper
20.15-21.00	<u>Sortering og organisering:</u> - Hvad skal vi arbejde videre med? - Hvem vil gerne bidrage? - Hvordan spiller det ind i forhold til en kommende lokalplan? Afrunding

**Tilmelding hos Købmanden (af hensyn til forplejningen)
Vel mødt!**

