



# Notat

## Opfølgning på møde

Sag: 01.02.05-P16-7-15

Birgitte Lind-Thomsen Hjerrild

Plan og kultur

4-5-2015

---

## Opfølgning på møde mellem Niels Peter Ellegaard (Haastrup) og Birgitte Hjerrild (Plan, Faaborg-Midtfyn Kommune) den 24. marts 2015

### *Område ved kirken*

Intet nyt jf. referat er sagen under behandling.

### *Ønske om genåbning af bæk*

Det er et interessant projekt, som uden tvivl vil kunne øge området rekreative- og naturmæssige værdi. Lokalrådet kan overveje om projektet nødvendigvis er koblet med en afklaring af arealet på den modsatte side af kirken eller om der vil kunne findes en anden aftale med kirken. Lokalrådet vil selv skulle forestå projektet, og inden projektet iværksættes vil det kræve tilladelse efter vandløbsloven.

Åbning af en rørlagt vandløbsstrækning forudsætter at kommunen meddeler godkendelse efter vandløbsloven.

For at behandle sagen skal ansøger, dvs. lokalrådet, oplyse følgende:

- hvem ejer arealet, og er ejer indstillet på at vandløbet åbnes op. (Ejer høres ligeledes i forbindelse med myndighedsbehandlingen)
- hvem betaler for anlægsarbejdet
- hvornår ønskes anlægsarbejdet udført
- en kort beskrivelse af projektet, herunder dimensioner og koteforhold af det nye vandløb, således det sikres, at de bagvedliggende arealers dræning opretholdes.

### *Bevaring af eksisterende gårde*

Det er rigtig positivt, at lokalrådet har fokus på værdien af kulturarven i form af det bebyggede miljø. Haastrup er beskrevet i Kommuneatlas for Faaborg og ejendommene er SAVE registreret. Vi vurderer, den bedste måde at sikre miljøet i Haastrup vil være på frivillig basis gennem oplysning og opmærksomhed fra ejere og lokalsamfund omkring bygningsværdierne. Kommunen er ved at udarbejde en arkitekturpolitik, der forventes vedtaget i løbet af 2015, hvor der netop fokuseres på det samlede miljøets betydning. Vi forventer, at der med arkitekturpolitikken skabes en positiv opmærksomhed på kommunens bebyggede miljø.

### *Ønske om nye grunde*

Der er i Haastrup allerede adskillige byggemuligheder, men vi anerkender, at der kan være behov for at vurdere om det er de rette muligheder, der findes og om der kan skabes mere attraktive byggemuligheder. Vi mener dog, at der er behov for at se samlet på hele Haastrup. Det er vigtigt, at ny bebyggelse indpasses i forhold til både den eksisterende bygningsmasse og de omgivende landskabsinteresser.

Faaborg-Midtfyn Kommune er lige nu i gang med et pilotprojekt i Ny Stenderup, hvor der arbejdes med nye muligheder for udvikling af landsbyen. Vi forventer, at vi gennem dette projekt får nogle erfaringer i, hvor og

hvordan der kan bygges i landsbyer i overensstemmelse med eksisterende bygningskik og tilpasset landskabet.

Der er for nuværende ikke ressourcer i plan til at igangsætte et projekt i Haastrup, men ønsket indgår i den prioritering som Lokalsamfunds- og planudvalget løbende foretager. Lokalsamfunds- og planudvalget har senest på deres møde den 23. april 2015 taget stilling til en prioritering af planopgaverne.